U.T. REDEXCO2024

INFORME SEMANAL HUERTA

1. INFORMACIÒN GENERAL

CONTRATISTA:	U.T. REDEXCO 2024	CONTRATO No:	LP-001-2024 LOTE 3	FECHA ELABORACION INFORME:	31-jul-24
INTERVENTOR:	EDUBAR	VALOR DE CONTRATO:	$ 1.618.582.451	CONTRATANTE:	Secretaria General del Distrito Especial, Industrial y Portuario de Barranquilla
ADICIONAL:	N/A	VALOR ADICIONAL:	N/A	TIEMPO ADICIONAL:	N/A
FECHA DE INICIO:	23-abr-24	FECHA TERMINACION:	31-dic-24	FECHA CON ADICIONAL:	
SEMANA No :	15	DEL:	25 DE JULIO 2024	AL:	31 DE JULIO DE 2024

1.1 OBJETO DEL CONTRATO:

"MEJORAMIENTO Y CONSTRUCCION DE PARQUES PUBLICOS, CANCHAS DEPORTIVAS, ZONAS VERDES Y BULEVARES, EN DIFERENTES SECTORES DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA (FASE VII)". GRUPO III

1.2 ESTADO DEL CONTRATO - OBSERVACIONES :

SE DA INICIO DE CONTRATO EL 23/04/2024 CON ENTREGA DEL ESPACIO FÍSICO

2. INSUMOS Y PERSONAL DE OBRA

ENSAYOS, MEDICIONES E INSPECCIONES	MATERIALES EN OBRA			MAQUINARIA Y EQUIPO		PERSONAL EN LA OBRA	
	DESCRIPCION	UN	CANTIDAD	DESCRIPCION	CANTIDAD	DESCRIPCION	CANT.
	MADERA CERRAMIENTO	UND	715			DIRECTOR DE OBRA	1
	TEJA DE ZINK	UND	728			RESIDENTE DE OBRA	1
	TABLA BURRA	UND	32			TRABAJADRA SOCIAL	1
	PUNTILLA 2 1/2"	CAJA	54			MAESTRO GENERAL	2
	CLAVOS CON CAPUCHON	CAJA	54			AUXILIARES DE OBRA	8
	CEMENTO	BULT	650			PROFESIONAL SST	1
	ARENA SANTO TOMAS	M3	48			OFICIALES	2
	GRAVILLA DE 3/8"	M3	48				
	BLOQUE	UND	1000				
				TOTAL	0	TOTAL	16

3. CONTROL DE PROGRAMACIÓN

3.1 ESTADO DE LA OBRA Y PROYECCIÓN

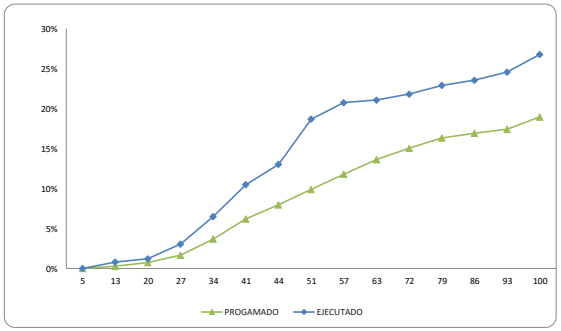
Días	Fecha Terminación Obra	% Tiempo Transcurrido
99	31/12/2024	39,29%

EJECUTADO	PROGRAMADO	ATRASO (-) ADELANTO
26,91%	**18,96%**	**7,95%**

3.2 PLAZO (DÍAS)

TOTAL CONTRATO	TRANSCURRIDO	FALTANTES
252	99	153

GRAFICO DE OBRA PROGRAMADA Vs. EJECUTADA



U.T. REDEXCO2024

INFORME SEMANAL HUERTA

1. INFORMACIÒN GENERAL

CONTRATISTA:	U.T. REDEXCO 2024	CONTRATO No:	LP-001-2024 LOTE 3	FECHA ELABORACION INFORME:	31-jul-24
INTERVENTOR:	EDUBAR	VALOR DE CONTRATO:	$ 1.618.582.451	CONTRATANTE:	Secretaria General del Distrito Especial, Industrial y Portuario de Barranquilla
ADICIONAL:	N/A	VALOR ADICIONAL:	N/A	TIEMPO ADICIONAL:	N/A
FECHA DE INICIO:	23-abr-24	FECHA TERMINACION:	31-dic-24	FECHA CON ADICIONAL:	
SEMANA No :	15	DEL:	25 DE JULIO 2024	AL:	31 DE JULIO DE 2024

4. REGISTRO FOTOGRAFICO

EXCAVACIÓN Y NIVELACION DE TERRENO





CERRAMIENTO EN ZINK






U.T. REDEXCO2024

INFORME SEMANAL HUERTA

1. INFORMACIÒN GENERAL

CONTRATISTA:	U.T. REDEXCO 2024	CONTRATO No:	LP-001-2024 LOTE 3	FECHA ELABORACION INFORME:	31-jul-24
INTERVENTOR:	EDUBAR	VALOR DE CONTRATO:	$ 1.618.582.451	CONTRATANTE:	Secretaria General del Distrito Especial, Industrial y Portuario de Barranquilla
ADICIONAL:	N/A	VALOR ADICIONAL:	N/A	TIEMPO ADICIONAL:	N/A
FECHA DE INICIO:	23-abr-24	FECHA TERMINACION:	31-dic-24	FECHA CON ADICIONAL:	
SEMANA No :	15	DEL:	25 DE JULIO 2024	AL:	31 DE JULIO DE 2024




















U.T. REDEXCO2024

INFORME SEMANAL HUERTA

1. INFORMACIÒN GENERAL

CONTRATISTA:	U.T. REDEXCO 2024	CONTRATO No:	LP-001-2024 LOTE 3	FECHA ELABORACION INFORME:	31-jul-24
INTERVENTOR:	EDUBAR	VALOR DE CONTRATO:	$ 1.618.582.451	CONTRATANTE:	Secretaria General del Distrito Especial, Industrial y Portuario de Barranquilla
ADICIONAL:	N/A	VALOR ADICIONAL:	N/A	TIEMPO ADICIONAL:	N/A
FECHA DE INICIO:	23-abr-24	FECHA TERMINACION:	31-dic-24	FECHA CON ADICIONAL:	
SEMANA No :	15	DEL:	25 DE JULIO 2024	AL:	31 DE JULIO DE 2024








VIGA 30X30









5.1 ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL PERIODO	5.2 ACTIVIDADES PENDIENTES DE INICIO O RETRASADAS
SE REALIZÒ EN OBRA LAS SIGUIENTES ACTIVIDADES:	LAS ACTIVIDADES A EJECUTAR LA PRÒXIMA SEMANA SON

U.T. REDEXCO2024

INFORME SEMANAL HUERTA

1. INFORMACIÒN GENERAL

CONTRATISTA:	U.T. REDEXCO 2024	CONTRATO No:	LP-001-2024 LOTE 3	FECHA ELABORACION INFORME:	31-jul-24
INTERVENTOR:	EDUBAR	VALOR DE CONTRATO:	$ 1.618.582.451	CONTRATANTE:	Secretaria General del Distrito Especial, Industrial y Portuario de Barranquilla
ADICIONAL:	N/A	VALOR ADICIONAL:	N/A	TIEMPO ADICIONAL:	N/A
FECHA DE INICIO:	23-abr-24	FECHA TERMINACION:	31-dic-24	FECHA CON ADICIONAL:	
SEMANA No :	15	DEL:	25 DE JULIO 2024	AL:	31 DE JULIO DE 2024

AMARRE VIGAS	AMARRE VIGAS
EXCAVACIÓN MECANICA Y MANUAL	EXCAVACIÓN MECANICA Y MANUAL
FIGURADO Y AMARRE	FIGURADO Y AMARRE
ENCOFRADO VIGAS	ENCOFRADO VIGAS
SUMINISTRO CONCRETO 3000 PSI VIGAS DE 30X30	SUMINISTRO CONCRETO 3000 PSI VIGAS DE 30X30
CERRAMIENTO ZINC	

6. CONTROL DE COSTOS

PRESUPUESTO		DIFERENCIA		EJECUTADO (ACUMULADO)		PROYECTADO	
CONTRACTUAL	CON ADICIONAL	$	%	$	%	$	%
$ 1.618.582.451,2	$ 1.618.582.451,2	-128.686.018,12	-7,95%	$ 435.520.143,15	26,91%	306.834.125,03	18,96%

U.T. REDEXCO2024

INFORME SEMANAL HUERTA

1. INFORMACIÒN GENERAL

CONTRATISTA:	U.T. REDEXCO 2024	CONTRATO No:	LP-001-2024 LOTE 3	FECHA ELABORACION INFORME:	31-jul-24
INTERVENTOR:	EDUBAR	VALOR DE CONTRATO:	$ 1.618.582.451	CONTRATANTE:	Secretaria General del Distrito Especial, Industrial y Portuario de Barranquilla
ADICIONAL:	N/A	VALOR ADICIONAL:	N/A	TIEMPO ADICIONAL:	N/A
FECHA DE INICIO:	23-abr-24	FECHA TERMINACION:	31-dic-24	FECHA CON ADICIONAL:	
SEMANA No :	15	DEL:	25 DE JULIO 2024	AL:	31 DE JULIO DE 2024

7. OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

SE INICIA LA ACTIVIDAD DE NIVELACIÓN Y DESCAPOTE APERTURA DE HUECOS E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA MADERA PARA CERRAMIENTO SE CONTINUA BORDILLO Y VIGA CIMENTACIÓN 30X30

8. PLAN DE ACCIÒN

SE REALIZARA EXCAVACIÓN A NIVEL DE LA VIA PARA FUNDIR BORDILLO Y TERMINAR CERRAMIENTO/ INTERVENTORIA MANIFIESTA NO CERRAR LOS PUENTES HASTA SOCIALIZAR LA ACTIVIDAD SE CONTINUA BORDILLO Y SE CULMINA CON CERRAMIENTO DEJANDO VARILLAS ´PARA DOVELAS Y COLUMNAS SEGÚN MODULACIÓN

9. CONTROL DE INGRESOS

BALANCE PRESUPUESTAL - ACTAS DE OBRA

V/R INICIAL CONTRATO:		$ 1.618.582.451,23
V/R ADICIONES:		$ -
V/R ACTUAL CONTRATO:		$ 1.618.582.451,23

V/R ANTICIPO:	$ -
% ANTICIPO :	0%
% RETEGARANTIA :	

NO.	DESCRIPCIÓN	COSTO DIRECTO	AIU	IVA SOBRE LA U	VALOR FACTURADO	RETENCIÓN GARANTÍA	AMORTIZACIÓN ANTICIPO	RETEFUENTE	CONTRIBUACIÓN IMP. GUERRA	RETEIVA	ESTAMPILLA PRO U	VALOR NETO A PAGAR	VALOR NETO ACUMULADO	% PAGADO ACUMULADO

11. CONCLUSIONES

LA OBRA TRANSCURRE EN EL ORDEN DE LO PLANEADO SE CONTINUA CON CERRAMIENTO Y DESCAPOTE Y NIVELACIÓN Y REALIZAR SOCIALIZACIÓN DE CERRAMIENTO Y BASURAS SE EJECUTA MAYOR CANTIDAD EN NIVELACIÓN Y DESCAPOTE POR CORTES DE TERRENO Y SE INICIA A FUNDIR VIGA 30X30

ELABORO

Nombre:	ARQ. EDWIN JAVIER HERNANDEZ
Cargo:	RESIDENTE DE OBRA

APROBACION DEL INFORME

Nombre:	
Cargo:	